

# Національний технічний університет «Дніпровська політехніка» — відповідність часу!



ЮРИДИЧНА КЛІНІКА «PRO BONO»

ІГСН НТУ «ДП»

*безоплатна правова допомога*

консультація надається студентами III-V курсів  
денної форми навчання під керівництвом  
викладачів – кураторів – практикуючих юристів

---

## МАТЕРІАЛЬНА ДОПОМОГА НА ВІДНОВЛЕННЯ ЖИТЛА, ПОШКОДЖЕНОГО АБО ЗРУЙНОВАНОГО ВНАСЛІДОК РАКЕТНИХ ОБСТРІЛІВ НА ТЕРИТОРІЇ М. ДНІПРО

### ПРАВОВЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

Дата: 18.11.2023р.

Порядок визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації, на даний момент затверджено постановою Кабінету Міністрів України №326 від 20.03.2022.

Порядок прописаний у постанові встановлює процедуру визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії РФ. Урядом встановлено: втрати житлового фонду і об'єктів житлово-комунального господарства — напрям, що включає втрати житлового фонду і об'єктів житлово-комунального господарства, об'єкти незавершеного будівництва житлової нерухомості, дачних і садових будинків, фактичні витрати, здійснені для їх відновлення. Цей напрям прописано, щодо визначення шкоди та збитків, у п.2 пп.5 вищезгаданого Порядку.

#### ***Основні показники, підлягають оцінці при визначенні шкоди:***

- вартість зруйнованого та пошкодженого житла, яке потребує відновлення;
- фактичні витрати, здійснені для відновлення пошкодженого житлового фонду і об'єктів житлово-комунального господарства;
- фактичні витрати на здійснення грошової компенсації постраждалим, житлові будинки (квартири) яких зруйновано внаслідок надзвичайної ситуації воєнного характеру, спричиненої збройною агресією російської федерації;
- вартість зруйнованих та пошкоджених об'єктів малоповерхового житлового будівництва, у тому числі дачного та садибного типу, а також їх частини;
- вартість зруйнованих та пошкоджених об'єктів незавершеного житлового будівництва.
- Визначення такої шкоди та обсягу збитків, завданих Україні, буде здійснюватися відповідно до методики, затвердженої наказом Мінрегіону за погодженням з Мінреінтеграції.

***Відповідальними за визначення шкоди та збитків відповідно до Порядку визначені обласні, Київська міська державні адміністрації, а на період воєнного стану – військові адміністрації.***

В свою чергу, Дніпровською міською радою було прийнято рішення, яким визначено порядок надання матеріальної допомоги на відновлення пошкодженого або зруйнованого житла.

Матеріальна допомога **на відновлення житла надається** призначається з метою підтримки власників

- будівель,
  - споруд,
  - житлових будинків,
  - квартир
- у Дніпрі, які постраждали внаслідок ракетних обстрілів російської федерації.

Допомога надається на усунення ушкоджень різного ступеня важкості:

- незначних пошкоджень несучих конструкцій, що потребують відновлювальних робіт;
- пошкоджень, що потребують проведення капітального ремонту, реконструкції;
- руйнувань, внаслідок яких житло визнане повністю непридатним до використання.

Важливо, що допомогу на пошкоджене житло можуть отримати як власники, так і офіційні орендарі. Якщо житло належить кільком власникам, то за їх письмового погодження допомога може бути сплачена одному з власників або усім співвласникам у частинах, пропорційних частинам власності.

### **З метою отримання матеріальної допомоги на відновлення житла необхідно:**

По-перше, звернутися до адміністрації Дніпровської міської ради у районі, в якому постраждало ваше житло, для проведення обстеження постраждалої будівлі.

Спеціальна комісія, створена в кожній з районних адміністрацій Дніпра, оглядає будівлю та складає акт обстеження пошкоджень.

По-друге, потрібно звернутись до управління соціального захисту департаменту соціальної політики (вул. Шевченка, 11). На прийомі потрібно написати заяву на ім'я міського голови та надати пакет необхідних документів.

Після розгляду повного пакету документів департамент соціальної політики готує розпорядження міського голови на виплату адресної матеріальної допомоги.

### **Необхідні документи для отримання матеріальної допомоги на відновлення житла:**

- копії паспорта (усіх власників житла);
- копії реєстраційного номера облікової картки платника податків (усіх власників житла);
- копій документів про право власності на пошкоджене нерухоме майно або договору оренди;
- оригіналу акта комісії адміністрації району Дніпровської міської ради про обстеження нерухомого майна, що постраждало;
- звіту технічного обстеження, що складається залученими фахівцями на замовлення адміністрації районів Дніпровської міської ради (у разі потреби);
- інших документів, які підтверджують розмір завданих майнових збитків (засвідчені копії чеків, квитанцій, рахунків, звітів про оцінку майна, актів про оцінку майна тощо).

### **Розмір матеріальної допомоги на житло, пошкоджене обстрілами:**

Розмір допомоги на відновлення житла може становити до 1 млн грн, залежно від ступеня пошкоджень.

Максимальний розмір допомоги з бюджету Дніпровської територіальної громади на відшкодування пошкоджень чи руйнації житла становить 1 млн грн.

**Студент – консультант (ПБ, підпис): Правосудович Андрій**